

Le financement de votre projet



Ci-dessous un point d'avancement sur les demandes de subventions et financements mobilisés pour la rénovation énergétique de votre copropriété.



Les subventions mobilisées pour votre projet :



Dépôt des dossiers de demandes de subventions effectué auprès des différents financeurs.



Instruction en cours des dossiers de demandes de subventions par les organismes financeurs.



Notification de subvention en attente. Une fois obtenue, cela permettra de figer les montants définitifs d'aides pour chaque copropriétaire.



Les financements sollicités pour votre projet :



Recensement des souhaits de financement auprès de chaque copropriétaire.



Constitution des dossiers pour instruction des demandes de financement en cours. Les dossiers pour l'éco-prêt à taux zéro sont complets. Concernant les demandes de financement avec le prêt de tiers-financement Pass Copropriété, des pièces complémentaires peuvent être nécessaires.



Engagement, signature des contrats de prêt.



Des vidéos pour mieux comprendre

L'équipe Hauts-de-France Pass Copropriété vous propose de visionner différentes courtes vidéos sur notre chaîne Youtube qui vous aideront à mieux comprendre certains aspects du projet de votre copropriété.



@Pass Copropriété

Résidence Aristide Briand

vous projet de rénovation énergétique

copro news

#4

Juillet 2022



C'est à l'occasion du lancement de votre chantier que nous revenons vers vous avec cette nouvelle « copro news » dédiée à la rénovation énergétique de votre copropriété.

Nous y abordons les **différents travaux qui vont être effectués sur votre résidence**, les **entreprises missionnées**, le **démarrage du chantier**, l'état d'**avancement des demandes de subventions et de financements des travaux**.

Plusieurs réunions de préparation de chantier se sont déroulées afin d'organiser au mieux le démarrage du chantier et de formaliser la partie administrative et technique. **Trois entreprises interviendront sur le chantier de votre résidence sous la responsabilité du maître d'œuvre Monsieur FRERARD (CABINET SILVERT)**. Vous trouverez plus d'informations sur les travaux à venir et les entreprises missionnées en page 2.

Pour les copropriétaires ayant souhaité profiter du projet pour réaliser des travaux privés (porte palière, menuiseries), les visites et devis sont terminés. Cela va nous permettre de **finaliser le montage du dossier de l'éco-prêt à taux 0%**. Vous êtes nombreux à l'avoir sollicité. Nous vous rassurons sur le fait que les **démarches sont en cours de finalisation**. Aussi, nous reviendrons prochainement vers les copropriétaires concernés pour leur adresser le tableau d'amortissement et régler les derniers ajustements administratifs.

Concernant la partie financement de votre projet, les demandes de subventions ont été déposées auprès des différents organismes et sont au stade de l'instruction.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute question.
Nous vous souhaitons bonne lecture !

Toute l'équipe du Hauts-de-France Pass Copropriété



Les travaux à venir ...

Isolation des murs par l'extérieur pour limiter la formation de condensation sur les murs pour diminuer le besoin de chauffage dans tous les appartements



Amélioration de l'étanchéité de la toiture pour traiter les problèmes d'infiltration et protéger l'isolation des combles existante

B.H.F. DELAPLACE

Installation d'un système de ventilation mécanique à placer dans les combles pour un renouvellement d'air optimal permettant l'amélioration de la qualité de l'air dans les appartements



Installation de robinets thermostatiques (pour les logements non équipés) pour une meilleure gestion de la consommation de chauffage

Changement des menuiseries (portes palières, fenêtres) selon le souhait de chaque copropriétaire (choix encouragé pour profiter de prix groupés et d'une pose uniforme dans le cadre du projet global)

Avant la fin du mois d'août, une base de vie va être installée pour les entreprises qui interviennent sur la Résidence.

Celle-ci sera présente durant toute la durée du chantier.



Installation d'une base de vie pendant les travaux



Nous remercions les copropriétaires et les locataires de faciliter au maximum l'intervention des entreprises pour leur permettre une intervention qualitative et rapide.

L'entreprise DALKIA va contacter chaque copropriétaire pour prendre un rendez-vous afin d'accéder aux logements (pour l'installation des bouches d'extraction, des entrées d'air et des robinets thermostatiques).

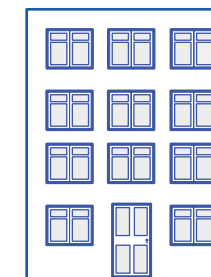
Nous vous remercions de vous rendre disponibles ou de laisser vos clés en cas d'absence.

Le planning définitif des travaux n'est pas encore finalisé, cependant **l'équipe de maîtrise d'œuvre et les entreprises se sont organisées pour favoriser les interventions en fonction de l'approvisionnement des matériaux et des disponibilités des entreprises.**

Dès lors que le planning détaillé des prochains mois sera validé nous ne manquerons pas de vous le communiquer. Des affiches seront apposées au fur et à mesure dans les halls. Ainsi, cela vous permettra de disposer des dernières informations importantes sur le suivi de votre chantier.

Planning d'intervention des entreprises

Travaux de mi-août 2022 à fin novembre 2022 :



ENTRÉES 2, 4 ET 6



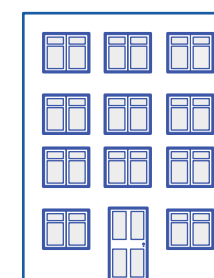
Travaux de novembre 2022 à février 2023 :



ENTRÉES 8 ET 10



Travaux de février 2023 à avril 2023 :



ENTRÉES 12 ET 14

